Утверждаю:

Организатор торгов (продавец) – Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта»

Председатель Комитета

\_\_\_\_\_п/п\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.А. Айназаров

**ПРОТОКОЛ № 1**

заседания комиссии по приватизации муниципального имущества

г.Ухта, Республика Коми 21 августа 2019 года

Пионергорский проезд, 2

Комитет по управлению муниципальным

имуществом администрации МОГО «Ухта»

На заседании комиссии по приватизации муниципального имущества (далее – комиссия) из (7) членов комиссии присутствуют (5) – 71% состава комиссии. Кворум имеется.

члены комиссии: Ермаченкова М.О., Канева М.С., Резванова Е.Л., Старовойтова О.В.

Повестка дня:

1. О назначении председателя комиссии на период заседания.

2. Принятие решения о признании несостоявшимся аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества по лоту №1: нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 26 кв.м., этаж 1, номера на поэтажном плане 7-9, адрес объекта: **Республика Коми, г.Ухта, просп. Космонавтов, д. 26**, по причине отсутствия заявок.

3. Принятие решения о последующей продаже муниципального имущества.

4. Установление условий продажи муниципального имущества.

По первому вопросу.

1. На период заседания комиссии председателем назначен Айназаров Д.А.

*Голосовали: «за» - единогласно.*

По второму вопросу.

До сведения комиссии доведена следующая информация.

Информационное сообщение о продаже муниципального имущества опубликовано в Информационном бюллетене Совета и администрации МОГО «Ухта» «Город» (13.07.2019), размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации: www.torgi.gov.ru (с 09.07.2019) и на сайте Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта»: [www.kumi.mouhta.ru](http://www.kumi.mouhta.ru/) (с 09.07.2019).

Прием заявок на участие в аукционе в электронной форме осуществлялся на электронной площадке – универсальной торговой платформе ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте [**http://utp.sberbank-ast.ru**](http://utp.sberbank-ast.ru) **в сети Интернет** (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав») с 09 часов 00 минут 15 июля 2019 года до 17 часов 00 минут 19 августа 2019 года.

По состоянию на 17 часов 00 минут 19 августа 2019 года согласно приложению «Журнал регистрации заявок на участие в аукционе в электронной форме по продаже муниципального имущества» по данному имуществу заявок не зарегистрировано.

Комиссия приняла РЕШЕНИЕ:

2. Признать объявленный на 23 августа 2019 года аукцион в электронной форме по продаже муниципального имущества по лоту №1: нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 26 кв.м., этаж 1, номера на поэтажном плане 7-9, адрес объекта: **Республика Коми,** **г.Ухта, просп. Космонавтов, д. 26, несостоявшимся** по причине отсутствия заявок.

*Голосовали: «за» - единогласно.*

По третьему вопросу.

Комиссия приняла РЕШЕНИЕ:

3. Осуществить продажу данного имущества на аукционе в электронной форме в соответствии со ст.18 Закона РФ от 21.12.2001 № 178-РФ «О приватизации государственного и муниципального имущества»; Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860; разделами 2, 3 Порядка продажи имущества Порядка продажи имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденного решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 №233.

*Голосовали: «за» - единогласно.*

По четвертому вопросу.

Комиссия приняла РЕШЕНИЕ:

4. Для проведения аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества: нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 26 кв.м., этаж 1, номера на поэтажном плане 7-9, адрес объекта: **Республика Коми,** **г.Ухта, просп. Космонавтов, д. 26,**

1) установить:

- начальную цену продажи имущества **– 787 000** **(семьсот восемьдесят семь тысяч) рублей, с учетом НДС;**

- форма подачи предложения о цене – **открытая;**

- шаг аукциона в размере 5% от начальной цены – **39 350 (тридцать девять тысяч триста пятьдесят) рублей;**

- размер задатка для участия в аукционе в размере 20% от начальной цены – **157 400 (сто пятьдесят семь тысяч четыреста) рублей,**

- срок оплаты цены объекта недвижимости, установившейся в ходе торгов – **10** **(десять)** календарных дней со дня заключения договора купли-продажи

- форма оплаты всей суммы – единовременно

- ограничения (обременения) имущества отсутствуют

- место проведения продажи: электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте [**http://utp.sberbank-ast.ru**](http://utp.sberbank-ast.ru) **в сети Интернет** (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

- срок приема заявок на приобретение муниципального имущества – не менее 25 (двадцать пять) календарных дней с даты и времени, указанных в информационном сообщении о проведении продажи муниципального имущества.

*Голосовали: «за» - единогласно.*

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии п/п | Д.А. Айназаров |
| Члены комиссии: п/п  п/п  п/п  п/п | М.О. Ермаченкова  М.С.Канева  Е.Л.Резванова  О.В.Старовойтова |  |